

EESUR 2015



ENCUENTRO EMPRESARIAL DEL SUR

El pulso de nuestra Región en una amplia mirada

20 Y 21 DE AGOSTO 2015, HOTEL VILLA DEL RÍO, VALDIVIA

Villa del Río
HOTEL MARINA ***** CENTRO DE CONVENCIONES

SOY
EMPRESARIO
MOTOR DE DESARROLLO REGIONAL

CODEPROVAL
Corporación Para el Desarrollo de la Región de los Ríos


Región de Los Ríos
GOBIERNO REGIONAL
Corporación Regional de
Desarrollo Productivo

Diarioaustral
REGIÓN DE LOS RÍOS

GUILLERMO SCHWARZENBERG, PRESIDENTE DE CODEPROVAL

Destaca solidez de los 10 años del Encuentro Empresarial

El directivo enfatiza el espacio que ha abierto Codeproval a las entidades privadas y el diálogo que ha permitido el EESur.

En el marco de los 10 años del Encuentro Empresarial del Sur, destaca que es tiempo para evaluaciones. "Partió tímidamente como un punto encuentro entre empresarios y autoridades, a fin de compartir inquietudes. La idea de crear este encuentro nació de la directiva de ese tiempo, dirigida por Luis Ibarbourse, viendo que en ese tiempo, se necesitaba un espacio en que el sector privado y público se unieran para mejorar la inversión en la zona. Nuestro slogan es: "Soy empresario, motor de desarrollo".

¿Cómo ve el posicionamiento de los EESur?

Este evento ha ido ganando prestigio en el tiempo. Siempre se van buscando temáticas de interés, que permitan que los encuentros sean un aporte real. Éste año tenemos un tema candente, la Reforma Laboral. Contamos con invitados de gran calidad para tratar esta materia que sin duda afecta al país y en especial a todo el sector privado. Hemos hecho un esfuerzo especial. Este tipo de reuniones permite además buscar soluciones a los problemas comunes que tenemos.

Se ha mejorado la Expo que este año viene muy amplia, a lo que se une un sólido programa.

Cabe destacar que este Encuentro cuenta con importante aporte fiscal, lo que da cuenta del interés del sector público por apoyar estas iniciativas.

¿Qué falta aún para instalar mayores inversiones en la zona?

Hoy es necesario replantear miradas y proyectar un desarrollo acorde para la región. La Región lamentablemente está estigmatizada como

una zona antiempresa. A raíz de pequeños grupos que exageran el ambientalismo sin considerar que al respecto hay legislación. Con el Intendente don Egon Montecinos se está trabajando para atraer inversión y facilitar los trámites para que emprendedores elijan la Región de los Ríos para comenzar sus emprendimientos. También entre los empresarios, como en todo ámbito hay buenos y malos. Los gremios no están para proteger al mal empresario, estamos para apoyar a los buenos, los que cumplen con toda la legislación ambiental, laboral, tributaria, etc.

“**Los Gremios más importantes de la Región están con Codeproval y sienten que los representamos de forma correcta ante las autoridades, y eso es una gran responsabilidad**”.

¿Cómo ve la proyección de la región?

Existe movimiento, vamos en sentido correcto. Codeproval mantiene un constante intercambio con el sector público. Todos estamos

apostando hacia el mismo lado. Nos interesa que exista una calidad de vida armónica en la Región.

Pelemos mucho por nuestra independencia y por mucho tiempo perdimos inversiones públicas, sufriendo déficit en este aspecto. Tenemos una gran falencia en conectividad, por ejemplo en caminos y eso requiere de una gran inversión pública. Hay muchas zonas donde falta accesibilidad, hay gente que está muy rezagada en conexión, en electricidad, por nombrar solo algunos aspectos.

¿Cómo ha sido el trabajo con la Multigremial Nacional de Emprendedores?

Una de las entidades a la que se ha sumado Codeproval es la Multigremial Nacional de Emprendedores. Como Codeproval somos parte de los fundadores de esta entidad. Este trabajo ha permitido poder acercarnos por ejemplo a los parlamentarios y poder plantear inquietudes ante ciertas leyes. De la misma forma hemos manifestado nuestro parecer ante las reformas que se están planteando para el país.



¡Cumplimos!

TERMINAL VALDIVIA
Región de Los Ríos

GRACIAS VALDIVIA.
En menos de un año, celebramos la apertura del 70% del proyecto.

Su hogar en la Región de Los Ríos

HOTEL DITORLASCHI
VALDIVIA

16 departamentos y 15 habitaciones
2 salones de conferencia Desayuno buffet
Internet Wi-Fi Estacionamiento
Caja de seguridad Calefacción Lavandería
Habitación para discapacitados.

SELLO DE Calidad Turística

Yerbas Buenas 283, info@aparthotelitaliano.cl
Fax: 063 - 2224003 • Teléfono: 063-2224103
www.hotelditorlaschi.cl/reservas@hotmailcltorlaschi.cl - VALDIVIA

Inacap

Damos la más cordial bienvenida a los participantes al EESur 2015

Av. España 211
Fono: 63- 255 79 00
www.inacap.cl

A 10 AÑOS DEL PRIMER EVENTO

Autoridades destacan aporte al desarrollo regional

Diversas autoridades de la Región de Los Ríos, señalan la importancia del Encuentro Empresarial, destacando la labor que cumple en el ámbito público - privado y el incentivo a la creación de mayores oportunidades económicas para la región.



Egon Montecinos,
Intendente
de Los Ríos.

"Cumplir 10 años es un gran hito para el Encuentro Empresarial del Sur. Esta instancia se ha posicionado, en su década de historia, como un punto de articulación y encuentro que posibilita fortalecer la necesaria e imprescindible alianza público-privada para avanzar en la concreción de proyectos e inversiones que la región requiere para su crecimiento y desarrollo. Felicitamos a Codeproval por su entusiasmo y perseverancia en su rol de representante del sector privado regional".



Omar Sabat,
Alcalde de Valdivia

"La 10ª versión del EESur representa a cabalidad el trabajo mancomunado entre los sectores público y privado, por lograr el ansiado crecimiento de la zona, traducido en un aporte que permite visibilizar el estado empresarial en la zona sur del país. Esfuerzos como los nuestros y los que hace EESUR, se transforman en una interesante vitrina que nos muestra los avances que alcanzamos como comuna y como Región de los Ríos".



Iván Flores,
Diputado de la
República y
primer Intendente
de Los Ríos

"EESur es un enorme e importante esfuerzo que realiza el sector privado de la región para generar espacios de discusión de temas relevantes para el quehacer económico, industrial y comercial de la zona sur del país. En esta oportunidad, el tema que concentrará las discusiones es la reforma laboral, una de las iniciativas más importantes del gobierno de la presidenta Michelle Bachelet, que nosotros como partido hemos apoyado con fuerza desde el Parlamento".



Juan Andrés Varas,
ex Intendente y
director de
Codeproval

"Este EESur resulta muy relevante tanto para el sector público como privado. Estos han hecho un aporte muy significativo en la promoción del rendimiento y han generado una proximidad y cercanía muy sana entre servicios públicos y entidades de desarrollo. Tengo la percepción de que Codeproval debe seguir legitimándose más allá de la contingencia, pero Codeproval como voz de todos los gremios debe enfocarse a una mirada estratégica de largo plazo".

Los 10 años de EESur sorprenden a SOCOEPA con muchos motivos para celebrar

El 2015 ha sido un buen año para SOCOEPA por cuanto todas sus empresas pueden mostrar importantes logros en materia de cobertura, innovación tecnológica y volumen de negocios.

Enferpa, empresa que se dedica a la construcción y mantención de líneas de distribución y transmisión, contando con certificación internacional ISO 9001, 18001 y 14001, agregó una nueva empresa a su cartera de cliente. Se trata de Chielectra Metropolitana a quienes les presta servicios desde enero de este año.

Esto les obligó a abrir oficinas en Santiago las que ya cuentan con un importante grupo de profesionales, ingenieros y técnicos dispuestos a satisfacer las múltiples necesidades del cada vez más dinámico sector eléctrico.

El último emprendimiento de Empresas Socoepe denominado Ecosolución - EcoSur ya se ha consolidado constituyéndose en un socio estratégico importante para muchas empresas del área de la salud, industrial y agrícola a la hora de tratar sus residuos, ya sean, peligrosos, domiciliarios o biológicos.

Estar en la zona, cumplir con los más altos estándares de calidad y una asesoría permanente a sus clientes se constituyen en sus ventajas



competitivas decisivas, permitiéndole contar dentro de sus clientes con los principales centros de salud estatales y privados y con empresas del sector agrícola que requieren certificar medioambientalmente sus procesos productivos.

El área de televisión por cable también ha debido adaptarse a los nuevos requerimientos de sus usuarios, incorporando internet en su oferta programática. En Paillaco ya se cuenta con este servicio y prontamente quedará operativo en Quellón y Osorno.

Retail desde la Araucanía hasta Chiloé.

El área de Retail también ha mostrado un importante crecimiento este año ya que a la ya abierta nueva sucursal en Osorno se incorporaron tres nuevas localidades en que tendrá presencia Comercial Socoepe alcanzando a las 19 tiendas. Quellón, Osorno y Curacautín son las tres nuevas comunas que muy pronto podrán disfrutar del estilo Socoepe.

En el sector financiero la tarjeta de crédito FISO alcanza más de 250 comercios asociados, entre los que podemos encontrar farmacias, supermercados, tiendas de ropa, librerías y paqueterías.

Aquí hay algo de lo cual estar orgulloso, pues hoy, al igual que las grandes empresas de retail, forma parte de las entidades financieras que están supervisadas por la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras SBIF, lo que le da un sello de garantía adicional.

Este crecimiento ha estado fuertemente apoyado por REDFiso que nació para dar el sustrato tecnológico a FISO y hoy con un sistema ya probado, muy robusto y confiable se ha abierto a proporcionar la tecnología necesaria para, en conjunto con FISO crear, administrar y financiar tarjetas crédito para otros clientes específicos, abriendo oportunidades de negocios insospechadas para quienes deseen crear su propia



tarjeta y externalicen solo la operación o todo el proceso crediticio, incorporando además la administración y el financiamiento.

Prueba de esto es la tarjeta Embajadores en Osorno y ya se encuentra pronta a salir la Tarjeta de Crédito Isaflor que une toda una tradición de 35 años de Isaflor en Valdivia con la ya probada experiencia de FISO en el mercado financiero. El próximo paso, tarjetas de prepago para telefonía, transporte público, venta de juegos de azar, capturadores de datos, etc.

Cooperativa Eléctrica tercera a nivel nacional

Este denominador común de ofrecer el mejor servicio se hace más necesario cuando se trata del servicio eléctrico, un elemento tan vital en nuestras vidas.

En Chile existen 34 empresas en el mercado de la distribución y en el último ranking de calidad de servicio la distribuidora nacida en Paillaco ocupa el tercer lugar. Este indicador que se mide a nivel nacional contempla una encuesta realizada por un ente externo, los reclamos registrados y las interrupciones de suministro.

Otro motivo para estar orgullosos.



Aportar a la calidad de vida de las personas

Aportar dinamismo al desarrollo regional es el objetivo de instancias como el EESur, destaca el director ejecutivo.

El norte de Codeproval como su nombre lo dice es el desarrollo de la región y eso es lo que a nosotros nos preocupa y es el fin que nos mueve, para nosotros es primordial participar dando el punto de vista de cómo nos afectan temas como las distintas reformas y también de que puede mejorarse con el objetivo de que esto no afecte el desarrollo, todo lo contrario, que apoye el desarrollo de nuestra región y una de las actividades que se enlaza con esto es el EESur, que en el fondo es una instancia de unión entre autoridades y gremios, donde aparte de del programa se conversan muchas cosas, es una instancia de comunica-

ción, lo que lo demuestra es que cada vez que hemos hecho el encuentro este tiene una gran convocatoria. Nuestra aspiración es que la región sea más dinámica en lo económico, sin embargo, creo si bien es cierto que hay varios proyectos, la región está un poco lenta, entonces eso es lo que nosotros queremos impulsar, que se puedan concretar más proyectos y que eso finalmente se refleje en la mejora de calidad de vida de la gente de la región.

Reforma Laboral

La reforma laboral está enfocada en potenciar el sistema de sindicatos y la negociación colectiva y deja fuera muchos otros temas que son también

muy importantes y que la gente está esperando que se incluyan y que también en este tema de negociación colectiva haya un equilibrio, porque cuando una parte domina a la otra, finalmente es difícil llegar a buenos acuerdos, es decir, de nue-

“**El EESur es muy grande, y eso lo avala la convocatoria que ha tenido, porque es un punto de encuentro entre el mundo privado y el mundo público...**”

La reforma hasta donde yo he visto es bastante parcial y muy exacerbada en algunos aspectos, creo que falta debate de todas maneras. Esto claramente afecta, lo hemos notado en los índices de confianza, de consumo, hay varios índices que

muestran que hay un cierto grado de incertidumbre respecto a estas reformas que se están llevando adelante y eso afecta negativamente el crecimiento, la economía, el empleo y espero que las autoridades se den cuenta de lo que está pasando. Es por ello que con la participación de diversos empresarios, queremos que se interioricen de los detalles de las propuestas que existen en este momento y escuchan las razones por las cuales cada punto de vista está

siendo defendido, entonces creo que esa exposición por parte del ministerio del Trabajo, como de los otros invitados, va a enriquecer mucho el conocimiento de lo que le está ocurriendo a nuestro empresaria-



do acá también, para que además puedan formarse opiniones más sólidas y levantar propuestas desde el punto de vista de los cambios que se están analizando. En este sentido el valor del EESur es muy grande, ya que efectivamente es un punto de encuentro entre privados y públicos”.

Pablo Hoffmann
Vicepresidente de Codeproval
Director Ejecutivo de EESur 2015

ALEXIA CAMINO, GERENTE DE CODEPROVAL

Orgullo por respaldo empresarial

Destaca el éxito de esta versión donde exponen más de 50 empresas y 14 emprendedores.

¿Cómo evalúa las nueve versiones del EESUR?

Estas nueve versiones han posicionado a la Codeproval como la gestora de uno de los eventos más importantes del Sur de Chile. Igualmente, la alianza estratégica que hemos logrado con ProChile nos ha permitido cubrir el mercado de los exportadores y emprendedores. Además, antes el encuentro empresarial era una jornada, ahora lo hemos planificado en dos jornadas, dos días de exposiciones con relatores expertos en la temática del Comercio exterior y el segundo día en temas relevantes y atinentes al sector privado y público.

Este año tenemos agregados comerciales de España, Rusia y Hong Kong y agregados comerciales de las embajadas en

Santiago de Bélgica y Holanda, tenemos también charlas interesantes para personas que quieran hacer inversiones en el extranjero y también un tema que siempre nos ha interesado que tiene relación con el uso de la madera para la construcción.

El EESur de Codeproval se ha convertido en un punto de encuentro entre el sector público y privado, logrando el objetivo planteado que es el debatir y consensuar temáticas coyunturales de la

realidad nacional. Es un evento que nace para abrir espacios de conversación entre ambos sectores.

¿Cuál es la importancia del rol de las empresas socias?

Tal como dice el slogan el sector privado es el motor del desarrollo nacional. Es por ello, que Codeproval reúne a todos los gremios, que son socios por derecho propio, a las empresas, universidades y emprendedores y genera espacios con el sector público con el objetivo de trabajar mancomunadamente por el desarrollo y calidad de vida de los habitantes de la región de Los Ríos.

En este sentido, es el sector privado que por medio de la inversión que realiza en nuestra zona, que genera empleos y recursos que permiten a esta región crecer de manera positiva y en este sentido para Codeproval es motivo de orgullo contar en esta décima versión con más de 50 empresas expositoras en la Ex-

“**El sector privado es el Motor de Desarrollo y El EESur es el espacio para consensuar temas relevantes entre el sector privado y público.**”



poEESur y con la presencia de 14 emprendedores que son la nueva fuerza de trabajo y desarrollo en Los Ríos.

¿Qué significa para Codeproval, contar con esta confianza y que haya aumentado la cantidad de asociados?

El hecho de contar con la confianza de nuestras empresas socias nos hace comprometernos aún más con la misión de Codeproval. Para las empresas socias, este evento es un importante espacio de interacción entre el sector privado y público, cumpliendo con la necesidad de descentralizar los temas que son de interés de los empresarios y gremios en general.

DIRECTORES DE CODEPROVAL

Llaman a apoyar desarrollo regional

Parte de los directores y asesores de Codeproval, destacan el importante rol que ha cobrado la Corporación.

En el marco de los 10 años del EE-Sur, parte de los directores de Codeproval que representan a Valdivia y a otras comunas de la Región, destacan que existen muchos desafíos por alcanzar como mayor atracción de inversiones, desarrollo armónico, y fortalecer las relaciones público-privadas. Coinciden en el aporte que se ha hecho

desde Los Ríos es muy importante, al aunar a diversas empresas, gremios y universidad, entre otras instituciones. Todos, desde sus distintas miradas trabajan, al igual que lo hace todo el directorio de forma gratuita, aportando parte de su tiempo libre en el desarrollo de la región.



Jorge Vergara, director Gerente general Empresas Socoepe

“Estos 10 años del encuentro empresarial sorprende a Codeproval en un muy buen pie. Hoy además de las empresas y universidades la mayoría de los gremios ya son parte de la corporación y eso nos obliga a redoblar los esfuerzos porque las expectativas crecen y van apareciendo nuevos objetivos. En un escenario en que hay quienes pretenden crear una cultura antiempresarial instancias como EESur son necesarias y juegan un rol muy importante. En estos días en Valdivia emprendedores de empresas medianas y grandes se unirán en una voz que gritará Soy Empresario motor de desarrollo y estoy orgulloso de serlo”.



Augusto Grob, director Presidente Directorio COLUN

“La contribución de Codeproval, gestora de estos Encuentros, ha sido determinante para lograr el apoyo del empresariado hacia Los Ríos, justamente a través de la asociación de las voluntades empresariales, para potenciar las múltiples posibilidades que esta nueva Región cuenta entre sus activos naturales. En cuanto a desafíos, debemos insistir en la tarea de lograr descentralizar el aparato administrativo estatal y la administración productiva privada, en el sentido de lograr, una distribución más localista de la carga impositiva que afecta al empresariado que centraliza sus operaciones en la capital”.



Alejandro Durán, asesor Estudio jurídico Quintana Abogados

“Desde el 2001 estoy vinculado a Codeproval. Hemos buscado entregar información en materia jurídica a empresarios y emprendedores, con la entrega de apoyo a través de seminarios y charlas. Veo mucho emprendimiento en la Región. Tenemos que mejorar la base de apoyo para ellos, que a veces caen porque no han sido bien asesorados y muchas veces es porque no pueden acceder a ciertos servicios. Estamos igualmente en pro del apoyo de los buenos empresarios y de representar a los gremios y no intereses particulares”.



Rubén Soto, director Gerente Diarior Austral Región de Los Ríos

“En estos 10 años, el EE-Sur ha demostrado ser una instancia propicia para apuntar al desarrollo empresarial, además de entregar apoyo y herramientas a emprendedores que busquen desarrollar sus propias ideas de negocio. El encuentro, uno de los más significativos del sur de Chile, nos ha abierto las puertas como región a nuevos desafíos, que tanto los gremios como instituciones público-privada deben asumir para lograr el crecimiento de la región. Es además una instancia única para poder presenciar charlas y participar en foros concernientes al desarrollo, con expositores de primera línea”.





EMPRENDEDORES

Pequeños productores tendrán su espacio

Un total de 14 expositores participarán en la Expo, apoyados por la organización.

Como una forma de apoyar a los emprendedores de toda la Región, Codeproval ha incorporado hace algunos años la participación de pequeños emprendedores de toda la Región. Este año se han sumado 14 representantes que trabajan en diversas áreas.

Entre los expositores están:

- Francisca Cea, arte en Batik.
- Orquesta Cifan.
- Guadalupe Troncoso con hadas y bordados de Huilo Huilo.
- Lilian Gómez con telares.
- Karen Frey con muñecas de tela.
- Yenny Gebauer con orfebrería
- Pedro Parga con chocolates.
- Johanna Altamirano con lanas, y vellones.
- Jorge Esparguel con drones.
- Ana María Dussabat, quesos Calafquen.
- Gladis Lefin con productos de Maqui.
- Moscas Chollinco.

GONZALO ESPINOZA, GERENTE DE LA CORPORACIÓN REGIONAL DE DESARROLLO PRODUCTIVO

Instancias para el crecimiento regional

El gerente de la corporación, Gonzalo Espinoza, comenta la importancia del encuentro y la relación del sector público-privado en beneficio del desarrollo productivo de la región.

El EESUR 2015 cuenta con el apoyo de diversos estamentos en la ciudad, siendo uno de estos la Corporación Regional de Desarrollo Productivo, encabezada por su gerente Gonzalo Espinoza, quienes tienen como socios estratégicos a la Corporación para el Desarrollo de la Región de Los Ríos Codeproval "Nosotros apoyamos toda la relación del sector público - privado y nos corresponde articular distintos tipos de acciones para poder avanzar en el desarrollo regional. En ese contexto hemos tenido permanentemente una estrecha relación con Codeproval", dice Espinoza.

En relación al Encuentro Empresarial, el gerente sostiene que es una muy buena instancia de acercamiento con el sector privado, para conocer los requerimientos e inquietu-

des del empresariado en la región, abarcando diversos sectores productivos. Asimismo acota que el "EESUR ha sido una instancia de desarrollo y crecimiento en el posicionamiento de la visión de los empresarios para apoyar el desarrollo de la región.

BIENES CLUB

Recientemente se firmó un convenio entre el Gobierno Regional y Codeproval a través de los "Bienes Club 2015", que permite financiar parte del EESUR 2015. Éste instrumento, creado por la Corporación Regional de Desarrollo Productivo, permite apoyar iniciativas que no puedan ser financiadas por otro instrumento público disponible o que aún, cuando sean factibles de ser financiadas por éstos, no cumplan con la condición de oportunidad de la disponibilidad de los fondos requeri-



dos. El fondo de cofinanciamiento de Bienes Club se convierte en una alternativa paralela a las ya existentes en la Región. Entre los requisitos de postulación se cuentan ser socio activo u honorario de la Corporación Regional de Desarrollo Productivo de la Región de Los Ríos y ser personas Jurídicas con o sin fines de lucro, de derecho público o privado, representantes de algún sector económico productivo asociado a ejes prioritarios de la Región de Los Ríos.



Lodge de río y montaña...

Saluda al Xº Congreso Empresarial 2015

www.lodgechollinco.cl

Valdivia • Osorno • Puerto Montt • Coyhaique

6 Universidad Acreditada en todas las áreas

www.uach.cl

Universidad Austral de Chile
60 años de función pública

SEDE PUERTO MONTT

PROCHILE

Apuesta por potencial exportador

En 2014 el total de exportaciones de la Región de los Ríos alcanzaron los US\$ 629,3 millones en bienes, donde la industria forestal, los productos agropecuarios, manufacturas y productos del mar destacan entre los principales sectores.



En los últimos tres años las exportaciones regionales han aumentado 56%, lo que demuestra el potencial exportador que existe en Los Ríos, destaca Ingrid Encina, Ingrid Encina, directora titular ProChile Los Ríos. "Otra cosa que llama la atención es que, a diferencia de otras regiones del país, esta tiene una gran diversidad de sectores y de productos y servicios exportados, pasando por la celulosa, los lácteos, industrias creativas y cerveza artesanal, entre muchos otros", comenta.

Esta diversidad queda demostrada a través de los distintos apoyos que entregamos como ProChile y del interés de las empresas micro, pequeñas y grandes en salir del país con sus pro-

ductos. "Así, por ejemplo, solo este año, hemos tenido coaching exportador para las empresas forestales, trajimos expertos en diseño desde Italia para las empresas de artesanía, en octubre tendremos misiones comerciales a Europa para las empresas productoras de berries y forestales. Además todos los años apoyamos al Festival Internacional de cine y a esto le sumamos que en las convocatorias de nuestros concursos Silvoagropecuario, Industrias y Servicios, tenemos más de 20 empresas participando", señala.

Por otro lado, destaca que recientemente visitó la zona, un experto internacional en búsqueda de locaciones filmáticas para cine y televisión, "y en la edición de este año de Chilelácteo

fuiamos testigos del interés de importadores de Rusia, Hong Kong, Colombia, Perú y Venezuela, entre otros, en generar negocios con las empresas exportadoras de la región".

En el marco del apoyo regional, se realizaron el día de ayer reuniones bilaterales con Agregados Comerciales de Rusia, España y Hong Kong, pudimos exponer las oportunidades de los mercados europeos y asiáticos para las empresas y pymes de la región, junto con sostener reuniones de negocios con los empresarios regionales.

ACTIVA VALDIVIA PROMUEVE

Un centro comercial abierto para Valdivia

Red Comercial Centro Vivo es el reciente desafío asumido por Activa Valdivia, con el apoyo de Corfo.

A través de un programa Nodo se implementa el proyecto que busca contribuir al desarrollo de un Centro Comercial Abierto para Valdivia. Esta idea, que cuenta con el financiamiento de Corfo, generará una red entre 100 o más empresarios con comercios en el centro con el objetivo de hacer más atractivo el corazón de Valdivia. El proceso inició con la inscripción de los primeros interesados provenientes de rubros diversos, quienes podrán capacitarse en escaparatismo, marketing, gestión de ventas, gestión ambiental. Además de participar en talleres, actividades de promoción abiertas a la comunidad, y serán integrados a una plataforma online que dará mayor visi-

bilidad a las empresas asociadas.

Javiera Maira, Directora Ejecutiva de Activa Valdivia, explica que aportar en este ámbito "es un nuevo camino para potenciar la prosperidad de nuestra ciudad desde la economía local. Pero sin dejar de lado el mejoramiento de la zona que nos convoca a todos los valdivianos, visitantes y turistas por igual: el centro.

En paralelo al desarrollo de la Red Comercial, y colaborando con los objetivos de esta, continuaremos la implementación de actividades en el corazón del centro las que cuentan con el apoyo de la Municipalidad y CVS. Son pequeñas intervenciones a corto plazo para generar cambios a largo

plazo, entre las que proponemos demarcación de algunas vías, recuperar vistas al río, acciones de arte urbano, ocupar temporal de sitios y reconocer el valor del patrimonio arquitectónico del centro", señala Maira.

Los pasos a seguir para el proyecto Red Comercial CentroVivo es finalizar el proceso de inscripción de socios, que ya alcanzó el centenar de interesados; encuestar a los participantes para conocer sus empresas y necesidades; y posteriormente dar inicio a las actividades de capacitación y la organización de las actividades abiertas al público.

Todo con un horizonte de desarrollo hasta mediados de 2016.



Participantes del encuentro alaban espacios de intercambio de ideas en el ámbito empresarial

Diversos empresarios participantes del EESur 2015, dan su impresión sobre la actividad, destacando que constituye una instancia importante de diálogo y acercamiento empresarial. Además señalan la importancia que el encuentro cuenta con las herramientas necesarias para potenciar e incentivar el crecimiento de empresas incipientes en la región.

Durante los dos días que se desarrolle el EESur habrán muestras de modelos automotrices, maquinaria pesada y navieros entre otros, además de información en detalle de las acciones que desarrolla cada empresa auspiciadora en la versión 2015.



Carlos Rencoret
Gerente de sucursal Salta Sur

“El EESur una instancia que permite la integración entre el sector público y el privado, informarse de lo que está ocurriendo en la región y en el país, compartir con empresarios de diversos rubros, potenciar la inversión y por ende lograr un mayor desarrollo para la región. Como empresa vamos a participar con Chevrolet, como distribuidores oficiales para la región, con toda su línea de productos, desde City Car hasta vehículos de transporte de carga. Además presentamos toda nuestra gama de servicios asociados al rubro automotriz. Esto es talleres de post venta, desabolladura y pintura, neumáticos y Baterías de importación directa, Rent a Car y el financiamiento directo que otorgamos. Vamos a presentar nuestra propuesta de valor para toda la región”.



José Helle
Jefe sucursal Gildemeister Maquinarias

“La importancia del Encuentro Empresarial radica en poder ver las proyecciones de mercado en la ciudad y región en el corto y largo plazo. Como empresa, para nosotros el EESur nos ayuda a darnos a conocer mostrando nuestro respaldo a los clientes, sobre todo en la post venta. Además estas actividades nos ayudan a saber cómo se está comportando el mercado actual y poder generar lazos con otras empresas. Entre las maquinarias que estaremos presentando, destaca en la línea Agrícola los Tractores Deutz Fahr, en Industrial Grúas Horquillas Heli y Mitsubishi, Cargador Telescópico Merlo y en Genie Plataforma elevadores de personas”.



Raúl Muñoz
Gerente Sucursal Kaufmann Valdivia

“El Encuentro Empresarial del Sur se ha transformado en estos 10 años en el principal evento que reúne al sector privado y público del sur de Chile. Es una instancia para que las empresas de la región den a conocer sus puntos de vista al sector público, sobre diversos temas que le afectan en el desarrollo de sus actividades. Siempre con afán constructivo para la región. Además es un espacio para potenciar alianzas entre distintos empresarios y tratar temas de interés común. Como empresa estaremos presentando modelos de vehículos Mercedes Benz consagrados como la clase ML, GLK y C; el GLA y CLA que corresponden a la nueva generación de automóviles. En camiones exhibiremos el Zetros 2733, que es un todoterreno que está perfectamente preparado para trabajar en condiciones extremas y para la carretera el Actros 1846 en versión tracto 4x2”.



Pedro Bartolomé
Gerente General
Kupfer Hnos.

"Esta es la primera vez que participamos del EESur. Por mi parte quedaría contento con entender claramente cuáles son las iniciativas y desafíos que la zona tendrá que enfrentar en los próximos meses y años, para finalmente, desde nuestra posición de proveedores de la industria, terminar con tareas para hacer en la casa. Siempre es necesario reunir a los sectores privado y público en torno a temas de interés y contingencia regional y nacional. Cuando el entorno económico, político y social se hace más complejo, es aún más necesario. Como exposición, queremos mostrar nuestro modelo de atención a la PYME, sector que requiere constantemente proveedores que se ajusten a sus requerimientos".



Ana Jaramillo
Desarrollo
Local-Exportaciones
Cervecería Kunstmann

"Este es un evento que fomenta el diálogo y refuerza alianzas entre el sector público y privado, promoviendo la atracción de inversiones a la región. Como empresa exportadora, nos interesa reforzar los vínculos con los representantes de diversos países invitados al Encuentro Empresarial 2015 con los que tenemos contacto comercial. Como todos los años, Cerveza Kunstmann estará con degustación de diversos tipos de cerveza, tales como: Torobayo, Chocolate y Anwandter para los participantes e invitados al evento".



Rodrigo Pérez
Gerente Tecnosur

"El EESur otorga una visión más ampliada de lo que está pasando actualmente en materia de inversión a nivel nacional. Asimismo, permite revisarnos como región y ver como ciudad en qué posición estamos y dónde queremos estar, reconociendo que Los Ríos es una región de grandes oportunidades que aún no se exploran en su total magnitud. En relación a los modelos que vamos a presentar, puedo nombrar la camioneta Nissan NP300 que está hecha a partir de lo mejor de la Terrano y Navara. Además los modelos X Trail y Qashqai se harán presentes".



Angélica Hausmann
Propietaria Café
Hausmann

"Creo que es muy beneficioso que se realice el EESur, porque sirve para incrementar los negocios e innovaciones, especialmente las pequeñas PYMES que se ven respaldadas por esta instancia. Otro aspecto a destacar es que hay una presencia de productos innovadores, así como también orienta a quienes están pensando comenzar con alguna empresa. En otro aspecto el encuentro ayuda a que la Región de Los Ríos tire más para arriba y salgamos de este pequeño letargo en el cual nos encontramos actualmente".

Renovables para una vida mejor



CREAMOS PRODUCTOS QUE MEJORAN LA VIDA DE LAS PERSONAS

Producimos celulosa, paneles, maderas y energía. Con nuestro trabajo e innovación, generamos una amplia gama de productos de calidad que inspiran a crear soluciones destinadas a mejorar la vida de millones de personas.



ARAUCO.
Sembremos Futuro

www.arauco.cl



Patricio Baselli
Vicerrector INACAP Valdivia

“El EESUR es uno de los encuentros empresariales más importantes del Sur del País, marcando un hito a través de encuentros y diálogos donde participan destacadas autoridades y empresarios, que nos permiten conocer las realidades del quehacer nacional y de la situación actual de Chile. Es sin duda una posibilidad única de tener contacto con empresarios de la región y de otras ciudades del País. Es un punto de encuentro donde se tiene acceso a información relevante que puede servir para el desarrollo de sus actividades comerciales”.

“Para INACAP Valdivia, como un Sistema Integrado de Educación Superior único es su tipo en el País, es importante participar de esta instancia, debido a que le brindamos un punto de participación a nuestros estudiantes para que se familiaricen con el sector empresarial y su quehacer. INACAP apoya el EESUR en beneficio de los futuro técnicos y profesionales que egresarán de nuestra Institución”.



Patricio Kunstmann
Gerente General Náutica
Kunstmann SPA

“Me parece importante que existan estos espacios para que podamos conocer el resto de las empresas, ya que algunas veces uno se encierra mucho en lo que hace. Espero que a través de esta actividad la gente conozca la empresa y sepa que en Valdivia se está haciendo algo así. Asimismo vamos a estar participando con motos de agua y otras embarcaciones que podrán ver en la exposición”.



Alejandro Catalán
Past President CChC

“El Encuentro empresarial del Sur es una instancia en donde las empresas de nuestra zona tienen la oportunidad de dialogar con respecto a las aspiraciones que se tienen para el futuro de nuestra Región, los posibles polos de desarrollo comerciales y los mercados que aún no se han podido establecer del todo, generando relaciones comerciales y destacando las buenas iniciativas de empresas locales, ya que a través de los años, este encuentro indudablemente, ha tomado una real importancia en nuestro medio”.



Oscar Galindo:
Rector Universidad Austral de Chile

“Una Universidad de función pública y con tradición como la Universidad Austral de Chile tiene entre sus tareas fundamentales no sólo desarrollar docencia al más alto nivel, sino -e íntimamente ligado- las tareas de investigar y realizar extensión y vinculación con el medio en el que está inserta.

En este contexto, uno de los principales ejes que guían, por ejemplo, el desarrollo de nuestra investigación es relacionarnos con las empresas que contribuyen de manera responsable al desarrollo de nuestras comunidades regionales. Así, ponemos a disposición nuestra experiencia en innovación científica y en formación de capital humano, capaces de desempeñarse bajo estándares internacionales de competitividad, marcados por principios como la responsabilidad social y el compromiso con el medio cultural y ambiental, aportando a un desarrollo efectivo y sustentable del espacio que en conjunto con los distintos actores de nuestra región construimos. En este marco, también nuestra Universidad busca promover y difundir los distintos instrumentos públicos que favorezcan a la innovación y la competitividad del sector productivo de la Región de Los Ríos. Por estas razones, valoramos la labor que realiza CODEPROVAL y su permanente esfuerzo por generar espacios de diálogo como el Encuentro Empresarial del Sur (EESUR), donde se reúnen representantes del sector público y privado, con el propósito de buscar alternativas que permitan potenciar el desarrollo de nuestra Región.



PASMAR DESTACA INVERSIÓN

Con 135 locales contará Paseo Valdivia

100 millones de dólares es la inversión que se contempla para este proyecto, que cuenta con una superficie construida de 72 mil m².



Imagen referencial proyecto Pasmár.

Paseo Valdivia es un proyecto de Grupo Pasmár, el principal operador de centros comerciales del sur del país, el cual se emplaza en un terreno de 10.240 metros cuadrados, situado en un sector altamente comercial, ubicado entre la Avenida Ramón Picarte y calle Caupolicán. Con una inversión estimada de 100 millones de dólares, contempla una superficie total construida de 72.899 metros cuadrados repartidos en 10 niveles, 4 subterráneos y 6 sobre el nivel del suelo, donde se dispondrán 610 estacionamientos para vehículos livianos, de los cuales 9 son para discapacitados, además del destinado para camiones situado en el patio de maniobras, para 5 vehículos pesados y biciclettero.

PROYECCIÓN

Para la operación del centro comercial se proyectan 135 locales distribuidos entre el subterráneo 1 y la 6ª planta del edificio, contemplando tiendas del

rubro de alimentación y retail entre otros; un supermercado. Su construcción durará unos 36 meses, tiempo en que empleará a unas 1.000 personas. Un vez que esté funcionando, otorgará alrededor de 600 trabajos permanentes.

“Hemos visto importantes consensos en Valdivia respecto de las características que debe tener el proyecto, junto con un diagnóstico unánime de que Valdivia necesita la pronta materialización de inversiones privadas”... Lorenzo Miranda, gerente de Asuntos Corporativos Pasmár.

El 12 de junio pasado, Pasmár tomó la decisión de reformular aspectos técnicos de Proyecto Paseo Valdivia, con la finalidad de ajustar el mismo a los diversos requerimientos formulados por la autoridad.

A raíz de lo anterior, la empresa presentó esta semana al Servicio de Evaluación de Impacto

Ambiental, SEA, el retiro de la Declaración de Impacto Ambiental, DIA, la cual será ingresada nuevamente, una vez que concluya el proceso de reformulación que ya se encuentra en marcha.

Desde abril, la empresa ha desarrollado en Valdivia un proceso de diálogo con organizaciones ciudadanas, gremiales y autoridades, con el objetivo de fortalecer tanto técnica como socialmente esta iniciativa, para que se convierta en una obra que cumpla con las expectativas de la ciudadanía. “Hemos visto importantes consensos en Valdivia respecto de las características que debe tener el proyecto, junto con un diagnóstico unánime de que Valdivia necesita la pronta materialización de inversiones privadas. Y nosotros creemos que esta decisión es la mejor manera de avanzar en la rápida ejecución de este proyecto”, concluyó Lorenzo Miranda.

El 12 de junio pasado, Pasmár tomó la decisión de reformular aspectos técnicos de Proyecto Paseo Valdivia, con la finalidad de ajustar el mismo a los diversos requerimientos formulados por la autoridad.

A raíz de lo anterior, la empresa presentó esta semana al Servicio de Evaluación de Impacto

PYMEMAD

Renace la madera en Los Ríos

Pymemad Los Ríos, es una asociación gremial que funciona desde el 2012 y que cuenta con 34 socios.



Los integrantes venden sus productos principalmente en el mercado local y nacional. Acá participan empresas locales que varían desde los depósitos de madera hasta quienes producen puertas y ventanas que se venden en el Retail. Las empresas tienen desde 5 hasta 150 trabajadores y utilizan no sólo pino y eucalipto, sino que madera nativa. La vicepresidente de Pymemad Los Ríos, Pamela Díaz, explica que

“estamos trabajando para potenciar el uso de la madera y contribuir al desarrollo de nuevos productos, con un modelo asociativo que nos permita visualizar experiencias y expandirnos a otros mercados. En estos momentos, estamos participando en un coaching exportador con Prochile, el cual nos permitirá ver las opciones para que nuestros socios puedan mostrar sus productos y salir al exterior”, afirma. Díaz añade que “los socios que integran Pyme-

mad son pequeños y medianos industriales de la madera, algunos llevan más de 20 años en el sector. Apuntamos a poder asociarnos para desarrollar proyectos, capacitarnos, buscar financiamiento, asistir a charlas, rondas de negocios y ferias donde generar lazos comerciales. En definitiva, todo lo que permita que los socios crezcan como productores, generen oportunidades de negocio y más empleos en la región”, afirma.



ACERCAMOS EL MUNDO A TUS MANOS



Ya estamos en Valdivia,
con todo el apoyo que necesitas para que tu negocio siga creciendo:

Transfiere a todo el mundo.
Cubre tu riesgo cambiario.
Invierte en Chile y en el extranjero.

Encuétranos en: Yungay 783, Of. 36 - Teléfonos 63 223 4715 / 63 223 4716



Transferencias • Cobertura Cambiaria • Acciones • Renta Fija • Asesoría Financiera • Asesoría Tributaria